FOR RENT

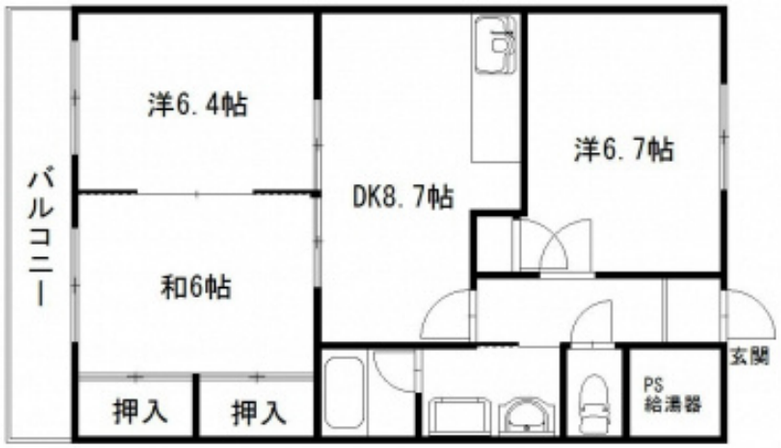
賃料	管理費等
59,000円	5,000円

沿線のファミリータイプ、オール電化物件です♪

２Ｆ以上,最上階,上階無し,電子ロック,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】

【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	2ヶ月	礼金	-
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エクセルひくま　602号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬６丁目22-18		
交通	遠州鉄道　曳馬駅　徒歩13分 遠州鉄道　上島駅　徒歩16分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6.4畳) 洋室(6.7畳) DK(8.7畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	59.22㎡	向き	南
築年月	1991年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	２口コンロ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,エアコン,エアコン２台,オール電化,クローゼッ		
その他費用	[一時金]　初回デジタルロック電池交換費：3,300円 [月次費用]　緊急サポート24：1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須　ジャックス 初回保証料 30,000円、月額利用料 賃料総額の2%(税別) ・緊急連絡先必須 (契約者本人もしくは配偶者の血縁者(三親等以内))		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月19日　No.R-63-0000000065

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　物件管理コード：100000002302860

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。