

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	10,000円

浜松駅近くの分譲マンションの賃貸。ショッピング

2F以上,オートロック,前面棟無,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,分譲タイプ,防犯カメラ,管理室

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	無 -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドメゾン浜松(904) 904号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中央1丁目15-16 904		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩10分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳) LDK(16畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 9階		
専有面積	70.39㎡	向き	南
築年月	2000年1月7日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 18000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] 自治会費: 1,000円 e住まいサポート: 1,210円 [備考] 更新料: なし		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)家賃引		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2025年9月20日

No.R-63-0000090979

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%