

FOR RENT

賃料	管理費等
33,000円	3,000円

2 F 以上,電子ロック,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マインハイツ 3C号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元浜町284		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩4分 内野台線 元浜町 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	25.6m ²	向き	南
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	TVインターホン,エアコン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バストイレ同室,バス有,押入,玄関		
その他費用	[月次費用] 自治会費:600円 水道:3,000円 [備考] ペット飼育相談可(敷金+1ヶ月) 自治会入会金別途		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料:月額支払い賃料の50% (最低25,000円) 契約期間:1年 更新料:1万円 振替手数料:1.5% (税込)		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000000632



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

FAX:053-471-0131



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%