

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	0円

駅近くの高層階分譲賃貸！

2F以上,オートロック,分譲タイプ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イーステージ浜松タワー(1306) 1306号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中央1丁目2-2		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩14分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩14分		
間取詳細	和室(7.1畳) LD(11.3畳) K(4畳) 洋室(4.9畳) 洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 21階建 13階		
専有面積	95.07㎡	向き	南
築年月	2000年4月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2025年2月中旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,BS,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 [備考] 更新料: なし		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、引落		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2025年1月4日

No.R-63-000000660



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%