

# FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

電子ロック,デザイナーズ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アトレ曳馬 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区曳馬 5 丁目12-6		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩7分 遠州鉄道 助信駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8畳) ロフト(2.2畳) K(3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.84m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	2 口コンロ, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット		
その他費用	[一時金] 自治会入会費 : 1,000円 鍵メンテナンス料 : 4,400円 内装工事費 : 66,000円 [月次費用] 自治会費 : 600円 スカイポートサポートサービス : 1,320円 火災保険 : 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 エボスカード : 家賃総額の50% / 初回 (最低15,000円) 家賃総額の1.5% / 月々 (最低300円)		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.105277-103



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード : 2102888

物件管理コード : 100000010180148



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。