

FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サニーリバーサイド 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区十軒町280-1		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩4分 遠州鉄道 上島駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7畳) 和室(6畳) DK(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	44㎡	向き	南
築年月	1998年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S,T Vインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 11,000円 [月次費用] 町費: 700円 Fサポートplus: 2,420円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 契約時35,000円 振替手数料:毎月賃料の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.105504-302

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 100000010604206

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。