

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	5,000円

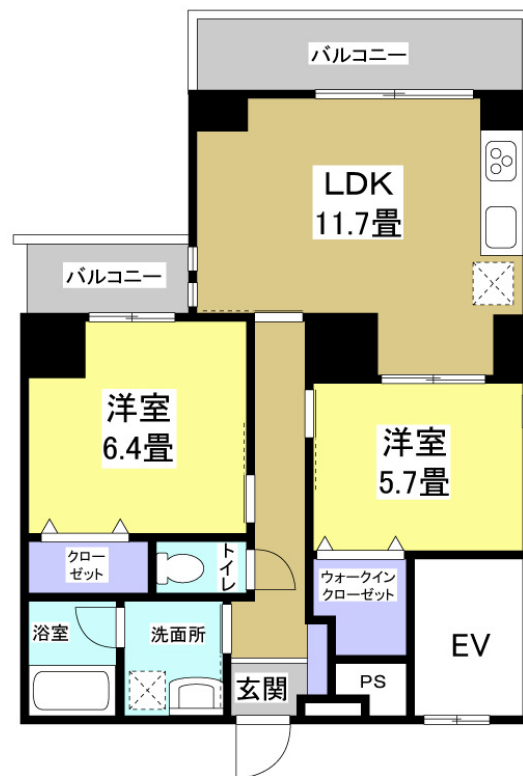
浜松駅至近！！

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ポーチ,玄関ホール,前面棟無,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サザンストリート 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区砂山町335-1		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩5分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6.4畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	53.11㎡	向き	南東
築年月	2007年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年7月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 自治会入会金：1,000円 ペット飼育時敷金：83,000円 ペット飼育時礼金：83,000円 [月次費用] 自治会費：400円		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 要確認		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月21日

No.R-63-0000002151

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888

物件管理コード：100000011570010

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。