

FOR RENT

賃料	管理費等
93,000円	0円

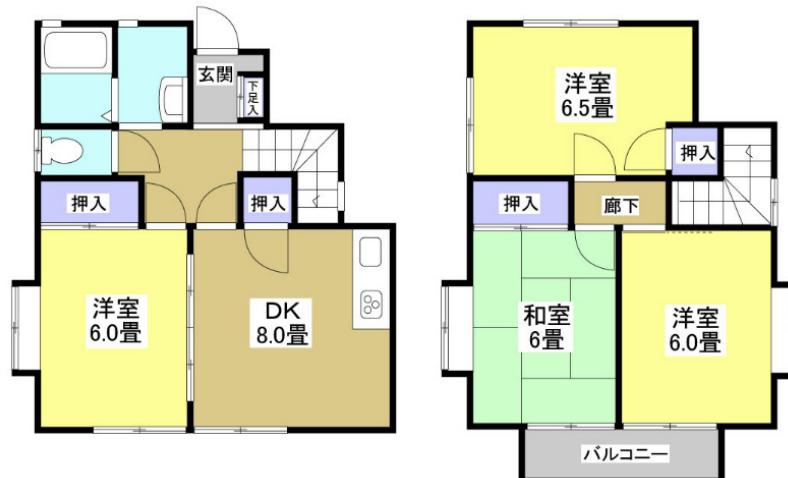
閑静な住宅街・広沢小校区です！

角住戸、上階無し、当社管理物件、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	富塚貸家(5棟)		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町383-9		
交通	遠鉄バス 医療センター バス停徒歩7分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩49分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(8畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	75.55m ²	向き	南
築年月	1993年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	T V インターホン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、シャワー、シャワー付洗面台、トイレ有、パ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 修繕負担金: 180,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 [備考] 法人契約は敷金2ヶ月・礼金1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引落手		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000002160

静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

FAX:053-471-0131



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%