

FOR RENT

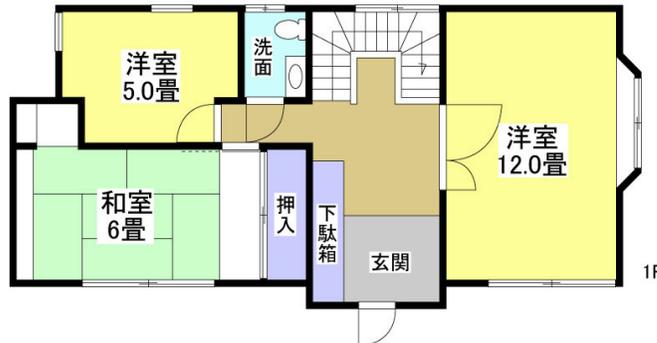
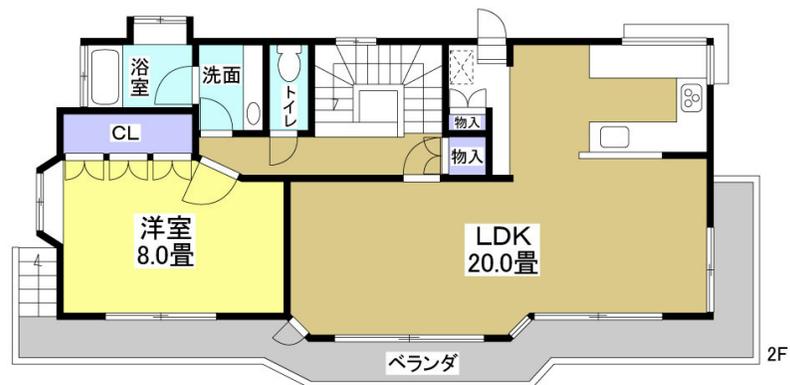
賃料	管理費等
140,000円	0円

2F以上,ダブルロック,玄関ポーチ,玄関ホール,前面棟無,当社管理物件,南面4室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,高台に立地,緑豊かな住宅地,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	富塚町本田様貸家 0001号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町3347-26		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩59分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩59分		
間取詳細	LDK(20畳) 洋室(8畳) 洋室(12畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 2階建 1-2階		
専有面積	145.77㎡	向き	東
築年月	1992年10月27日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2025年7月下旬予定
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 e住まいGOLDの場合: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)引落手		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2025年7月21日

No.R-63-000002169



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%