

# FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	0円

2F以上,全室南向き,リノベーション,市街地が近い

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーボワタナベ 301号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区領家2丁目33-4		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩30分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩27分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	34.84㎡	向き	南
築年月	1983年12月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年11月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー付洗面台,シューズボックス,室内		
その他費用	[一時金] 内装工事費:88,000円 デジタルキーメンテナンス費用:4,400円 [月次費用] スカイポートサポートサービス:1,320円 自治会費:650円 火災保険:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エゴス:家賃総額の50%/初回 家賃総額の1.5%/月々 引落手数料・更新料なし		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月18日

No.R-63-000002408

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%