FOR RENT

賃料	管理費等
45,000円	3,000円

オートロック,角住戸,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンライフ鴨江　103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区鴨江４丁目34-1		
交通	遠州鉄道　第一通り駅　徒歩20分 遠州鉄道　新浜松駅　徒歩24分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	29.1㎡	向き	北西
築年月	2006年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バ		
その他費用	[一時金]　契約一時金：80,000円 [月次費用]　水道料：3,300円　自治会費：350円　緊急サポート24：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須　保証会社:ジャックス 初回保証料 30,000円、月額利用料 賃料総額の2%(税別) ・緊急連絡先必須 (契約者本人もしくは配偶者の血縁者(三親等以内))		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日　No.R-63-0000002478

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　物件管理コード：100000011570507

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。