

FOR RENT

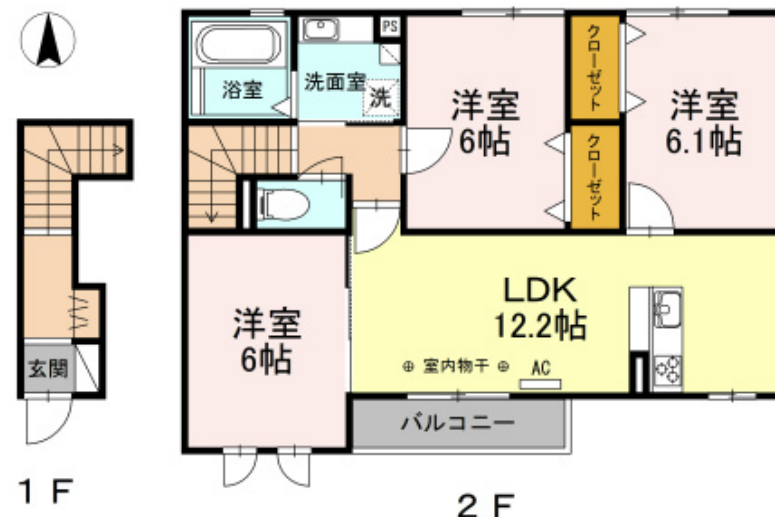
賃料	管理費等
106,000円	5,000円

2 F 以上,カードキー,最上階,上階無し,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	彩 A 203号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区宮竹町86-1		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩20分 80 浜松アリーナ バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6.1畳) LDK(12.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	72.7㎡	向き	
築年月	2016年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月22日予定
駐車場	有(敷地内) 3300～6600円/月 2台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 99,000円 ICロック電池 (初回) : 2,750円 D-roomCard料: 16,500円 [月次費用] 町会費: 450円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-000002860

お問合せ先



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 100000011754462

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。