

FOR RENT

賃料	管理費等
96,000円	0円

設備充実のデザイナーズマンション！

2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室2面採光,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シエスタ海老塚 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区海老塚2丁目23-1		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩12分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(9畳) LDK(20.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	72.86㎡	向き	南
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2024年6月下旬
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,ガ		
その他費用	[一時金] 自治会費:7,200円 鍵代:11,000円 e住まいサポート初回登録料:3,025円 [月次費用] e住まいサポート:990円 [備考] 2台目駐車料7,000円(税別) ※空き要確認		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)、口座		
備考	初回:賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料:なし、月額:賃料等の1.5%(下限500円)引落手数料220円		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月17日

No.R-63-000003135

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-471-0111

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%