

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャイン小沢渡 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区小沢渡町1530-9		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩14分 東海道本線(東海) 舞阪駅 徒歩64分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	56.02㎡	向き	
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ別,バストイレ同室,バス有		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 13,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総支払額の50% 月額保証料: 800円 振替手数料: 300円+消費		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月7日

No.R-63-000003505



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%