FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	3,500円

電子ロック,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Sweet Hills　106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三和町347-6		
交通	鶴見富塚じゅんかん（鶴見方面）　三和町西　バス停徒歩3分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(9畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.92㎡	向き	
築年月	2007年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不		
その他費用	[一時金]　退去修繕費：70,000円 [月次費用]　FASS 24：1,100円　定額水道料：3,850円　保険料：900円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回保証料35,000円　月額手数料請求額の1.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月11日　No.R-63-0000003618

お問合せ先

静岡県知事（16）第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271　FAX:053-471-0131
E-mail : hamaf@entetsu.co.jp
URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888　物件管理コード：100000011755728

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。