

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,全室 2 面採光,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスパワール 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区安間町99-1		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩24分 80 安間 バス停徒歩6分		
間取詳細	和室(6畳) LDK(12.27畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	46.69m ²	向き	南
築年月	1990年3月	契約期間	2年
損害保険	有 8,200円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 11,000円 自治会入会金 : 2,000円 退去時クリーニング費用 : 68,200円 [月次費用] 自治会費 : 1,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料 : 30,000円 月額利用料 : 毎月の総月額賃料の 2% 更新料なし。 緊急連絡先 : 3親等以内の親族方を要します。		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000004000



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%