

# FOR RENT

賃料	管理費等
49,000円	3,000円

## おしゃれなりノベーション物件 リビングが広

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,電子ロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	WESTHILL21 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区蛸塚1丁目		
交通	遠州浜蛸塚線_0 JA蛸塚支店 バス停徒歩6分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	38.09㎡	向き	西
築年月	1995年11月19日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要, バス・トイレ別, パ		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回登録料: 3,025円 修繕負担金: 70,000円 [月次費用] e住まいサポート: 990円 [備考] 自治会入会金・町費 別途		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)家賃口座引落手数料: 220円(税込)		
備考	VR <a href="https://nodalview.com/s/1tZoKTbpj2hBclPk6U6nTq">https://nodalview.com/s/1tZoKTbpj2hBclPk6U6nTq</a>		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月16日

No.R-63-000004357



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%