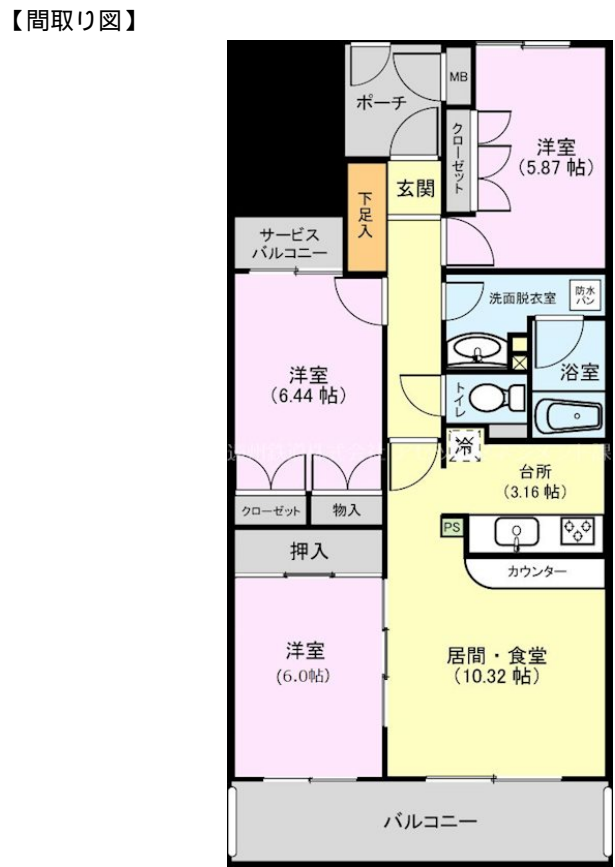


FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	6,000円

人気の広沢住宅街です！

2F以上, 2面バルコニー, オートロック, 南面バルコニー, 外壁タイル張り, 高台に立地, 緑豊かな住宅地, メールボックス, 平置駐車場, 市街地に近い, 周辺交通量少なめ, 整備された歩道



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライティ広沢 307号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区広沢1丁目14-1		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩19分 (遠鉄バス) 伊佐見線 鹿谷町停 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(5.87畳) 洋室(6.44畳) 洋室(6畳) LDK(13.48畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	73.3㎡	向き	南
築年月	1997年1月28日	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 12ヶ月	入居時期	2025年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 4400~6600円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, システムキッチン, シ		
その他費用	[一時金] トランクルーム代: 2,200円 e住まいサポート初回登録料: 3,025円 修繕負担金: 150,000円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)【別途】e住まいサポート: 1,210円(税込)、口座振替手数料220円(税込)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月3日

No.R-63-000004566



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	0%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	0%