FOR RENT

賃料	管理費等		
64,000円	4,500円		

カードキー,角住戸,上階無し,南面バルコニー,平置駐車場

【外観】

【間取り図】









設備 湯,シャワー,シャワー付	間取り	2LDK			
横却金 1	敷金	無	礼金	6.5万円	
建物名・部屋番号 Georgian Terrace B号室 物件所在地 静岡県浜松市中央区増楽町1530-1 東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩20分 可美公園 パス停徒歩8分		-	保証金	-	
物件所在地 静岡県浜松市中央区増楽町1530-1 東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩20分 可美公園 パス停徒歩8分 LDK(12畳) 洋室(7.25畳) 洋室(6.75畳) 構造・規模 軽量鉄骨 2階建 1-2階 専有面積 65.63㎡ 向き 南 築年月 2006年12月 契約期間 2年 損害保険 人居時期 即時 駐車場 有(敷地内) 3300~6600円/月 2台駐車可 B S,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス湯,シャワー,シャワー付 [一時金] カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング料金:66,000 浄水器カートリッジ利用料:1,000円 [月次費用] 町会費:340円 入居諸条件 ペット不可事務所不可楽器等の使用不可法人可 保証会社 必須 初回保証料:35,000円 月額保証料 賃料総額×1.0%+800円	物件種別	タウンハウス			
東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩20分 可美公園 パス停徒歩8分 間取詳細 LDK(12畳) 洋室(7.25畳) 洋室(6.75畳) 構造・規模 軽量鉄骨 2階建 1-2階 専有面積 65.63㎡ 向き 築年月 2006年12月 契約期間 駐車場 有(敷地内) 3300~6600円/月 2台駐車可 設備 B S, C A T V, T V インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス湯,シャワー,シャワー付 [一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 66,000 浄水器カートリッジ利用料: 1,000円 [月次費用] 町会費: 340円 人居諸条件 ベット不可事務所不可楽器等の使用不可法人可保証会 保証会社 必須初回保証料:35,000円 月額保証料 賃料総額×1.0%+800円	建物名・部屋番号	Georgian Terrace B号室			
交通 可美公園 バス停徒歩8分 間取詳細 LDK(12畳) 洋室(7.25畳) 洋室(6.75畳) 構造・規模 軽量鉄骨 2階建 1-2階 専有面積 65.63㎡ 向き 集年月 2006年12月 契約期間 基車場 有(敷地内) 3300~6600円/月 2台駐車可 設備 B S, C A T V, T V インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス湯,シャワー,シャワー付 [一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 66,000 浄水器カートリッジ利用料: 1,000円 (月次費用) 町会費: 340円 入居諸条件 ペット不可事務所不可楽器等の使用不可法人可 保証会社 必須 初回保証料:35,000円 月額保証料 賃料総額×1.0%+800円	物件所在地	静岡県浜松市中央区増楽町15	530-1		
間取詳細 構造・規模 軽量鉄骨 2階建 1-2階 専有面積 65.63㎡ 向き 南 築年月 2006年12月 契約期間 2年 損害保険 入居時期 即時 駐車場 有(敷地内) 3300~6600円/月 2台駐車可 B S,C A T V,T V インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス湯,シャワー,シャワー付 [一時金] カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング料金:66,000 浄水器カートリッジ利用料:1,000円 [月次費用] 町会費:340円 人居諸条件 ペット不可事務所不可楽器等の使用不可法人可 保証会社 必須 初回保証料:35,000円 月額保証料 賃料総額×1.0%+800円	交通				
専有面積 65.63㎡ 向き 南	間取詳細	LDK(12畳) 洋室(7.25畳) 洋室(6.75畳)			
築年月 2006年12月 契約期間 2年 損害保険 入居時期 即時 駐車場 有(敷地内) 3300~6600円/月 2台駐車可 設備 B S, C A T V, T V インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス湯,シャワー,シャワー付 【一時金】 カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 66,000 浄水器カートリッジ利用料: 1,000円 [月次費用] 町会費: 340円 人居諸条件 ペット不可事務所不可楽器等の使用不可法人可保証料: 35,000円 月額保証料 賃料総額×1.0%+800円	構造·規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階			
損害保険 入居時期 即時 駐車場 有(敷地内) 3300~6600円/月 2台駐車可 B S,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス湯,シャワー,シャワー付 [一時金] カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング料金:66,000浄水器カートリッジ利用料:1,000円 [月次費用] 町会費:340円 入居諸条件 ペット不可事務所不可楽器等の使用不可法人可 保証会社 必須 初回保証料:35,000円 月額保証料 賃料総額×1.0%+800円	専有面積	65.63 m²	向き	南	
駐車場 有(敷地内) 3300~6600円/月 2台駐車可	築年月	2006年12月	契約期間	2年	
設備 B S, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス 湯, シャワー, シャワー付 [一時金] カードキー発行料: 16,500円 ルームクリーニング料金: 66,000 浄水器カートリッジ利用料: 1,000円 [月次費用] 町会費: 340円 入居諸条件 ペット不可事務所不可楽器等の使用不可法人可保証会社 必須 初回保証料:35,000円 月額保証料 賃料総額×1.0%+800円	損害保険		入居時期	即時	
設備 湯,シャワー,シャワー付 [一時金] カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング料金:66,000 浄水器カートリッジ利用料:1,000円 [月次費用] 町会費:340円 入居諸条件 ペット不可事務所不可楽器等の使用不可法人可 保証会社 必須 初回保証料:35,000円 月額保証料 賃料総額×1.0%+800円	駐車場	有(敷地内) 3300~6600円/月	2台駐車可		
その他費用 「月次費用」 町会費:340円 入居諸条件 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 保証会社 必須 初回保証料:35,000円 月額保証料 賃料総額×1.0%+800円	設備	BS,CATV,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガス給湯,シャワー,シャワー付			
保証会社 必須 初回保証料:35,000円 月額保証料 賃料総額×1.0%+800円	その他費用				
	入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可			
備考	保証会社	必須 初回保証料 · 35,000円 月額保証料 賃料総額×1.0% +800円			
	備考				

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-0000004627

お問合せ先

静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5 TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	
仲介先物	
仲介先物	

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888 物件管理コード: 100000012006058