

FOR RENT

賃料	管理費等
42,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	6万円
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	テラスハウス藤田 1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区参野町116		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩30分 遠州浜蜷塚線_1 領家郵便局 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(7畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	63.76㎡	向き	南
築年月	1988年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	エアコン, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 室内洗濯機置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 11,000円 [月次費用] 24Hサポート: 880円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 賃貸保証: 利用可 更新料有プラン: 月額賃料合計金額の5.0% 更新料無プラン: 月額賃料合計金額の6.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月12日

No.R-63-0000004774

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 100000012006941

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。