

FOR RENT

賃料	管理費等
60,000円	3,000円

角住戸、駅前、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	プレミアムコート・K 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区天龍川町392		
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩2分 中ノ町磐田線_01_on 橋羽 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(5.4畳) 和室(6.3畳) DK(9.3畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	52.08m ²	向き	
築年月	2011年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	BS, IHクッキングヒーター, エアコン, オール電化, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワーホール		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 35,200円 退去修繕費: 66,000円 [月次費用] サポートサービス料: 880円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 要加入 エポスカード		
備考			

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000005018



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%