

FOR RENT

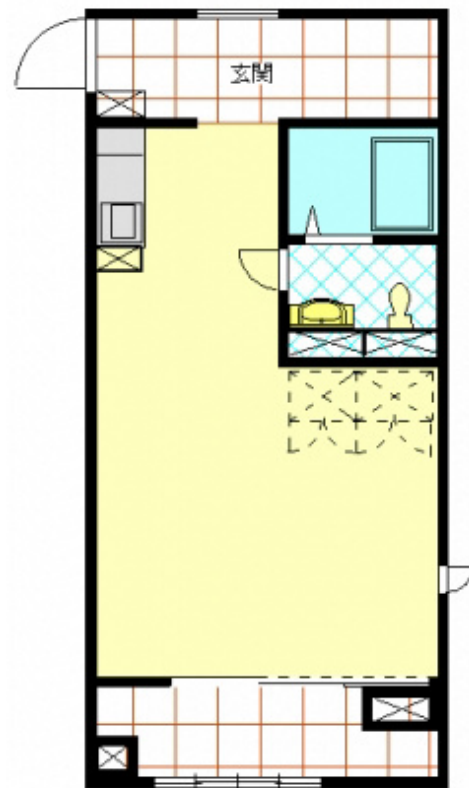
賃料	管理費等
46,000円	4,000円

2面採光,インナーバルコニー,角住戸,外壁タイル張り,区画整理地内,平置駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ステージア 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区南浅田2丁目7-1		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩23分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(8.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	32.57㎡	向き	南
築年月	2007年7月	契約期間	1年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,トイレ有,バス・トイレ		
その他費用	[一時金] 退去時清掃費: 50,000円 鍵料: 6,480円 [月次費用] 自治会費: 600円 ライフサポート: 2,200円 CATV代: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 原則月額合計50%(最低25,000円)、月額手数料		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000005038

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 100000012007483

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。