

FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

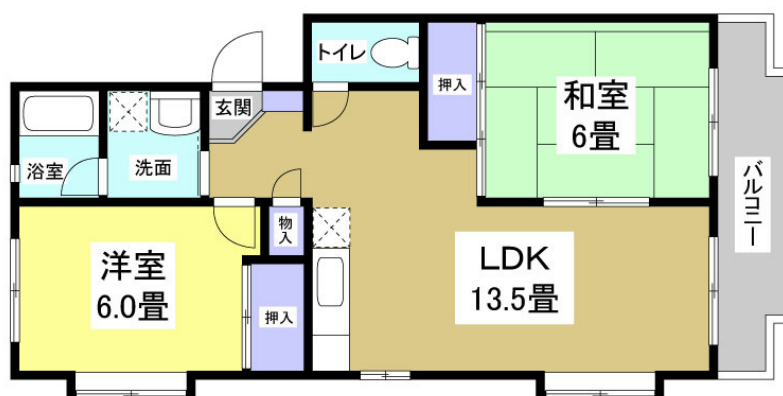
ペット(猫)可！中型犬要相談(1Fのみ)

玄関ポーチ、玄関ホール、当社管理物件、南面2室、南面バルコニー、南面リビング、メールボックス、平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ルネピア 106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区飯田町705		
交通	東海道本線（東海） 天竜川駅 徒歩23分 東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩47分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	57.86㎡	向き	南
築年月	1994年3月28日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場		
設備	エアコン、ガスコンロ設置可、ガス給湯、クローゼット、シャワー、シャワー付洗面台、シューズボックス、ト		
その他費用	[一時金] 自治会入会金：1,000円 修繕負担金：120,000円 e住まいサポート初回手数料：3,850円 [月次費用] 自治会費：600円 e住まいサポート：1,210円 e住まいGOLDの場合：3,300円 [備考] ペット飼育の場合礼金プラス1ヶ月		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月9日

No.R-63-0000005076

お問合せ先



静岡県知事（16）第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2102888

物件管理コード：100000012007541

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。