

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

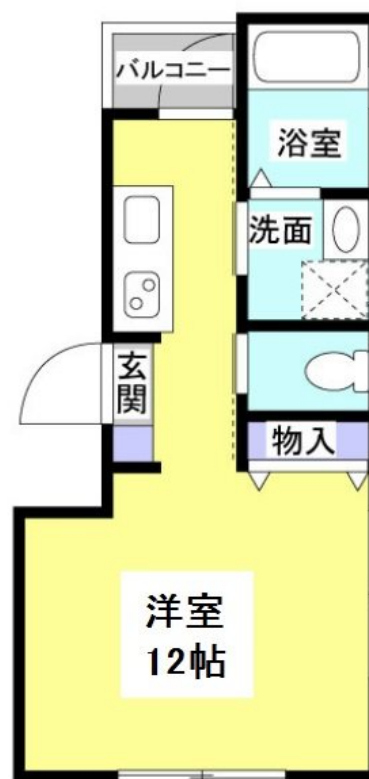
## オートロック付きのマンションで女性の一人暮らし

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 当社管理物件, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 区画整理地内, メールボックス, 市街地が近い, 周辺交通量少なめ, 整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ISORA一番館 402-B号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中央 2 丁目13-1		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩9分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	26.57㎡	向き	南
築年月	2015年3月10日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 60,000円 e住まいサポート初回登録料: 3,850円 [月次費用] 自治会費: 500円 駐輪代(自転車): 500円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生歓迎 二人不可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、引落		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000005140

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%