

# FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	3,000円

## オートロックつきのマンションで女性の一人暮ら

2F以上、2面採光、オートロック、角住戸、当社管理物件、駅まで平坦、外壁タイル張り、区画整理地内、メールボックス、市街地が近い、周辺交通量少なめ、整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ISORA一番館 402-B号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中央2丁目13-1		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩9分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	26.57m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2015年3月10日	契約期間	2年
損害保険	有 12,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ、BS、TVインターホン、エアコン、ガスコンロ設置済、ガス給湯、クローゼット、シャワー、シ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費：60,000円 e住まいサポート初回登録料：3,850円 [月次費用] 自治会費：500円 駐輪代(自転車)：500円 e住まいサポート：1,210円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 学生歓迎 二人不可		
保証会社	必須 初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		
備考	初回：賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料：なし、月額：賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000005140



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 100000012007615



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。