

FOR RENT

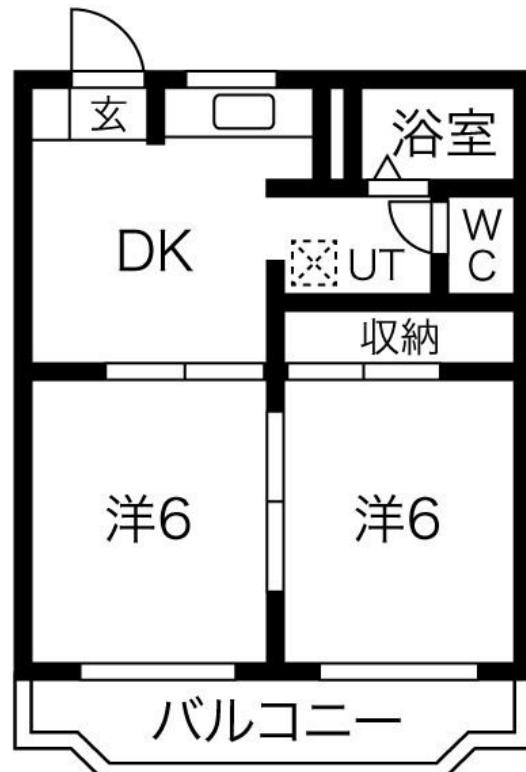
賃料	管理費等
45,000円	3,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,電子ロック,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK				
敷金	1ヶ月	礼金	無		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	マンションヤマダA 303号室				
物件所在地	静岡県浜松市中央区渡瀬町171				
交通	東海道本線(東海) 天竜川駅 徒歩37分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩33分				
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階				
専有面積	39.74m ²	向き			
築年月	1989年4月	契約期間	2年		
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談		
駐車場	付(無料) 1台駐車可				
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, ガスコンロ設置可,				
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 町費: 900円 [備考] 敷金退去時実費				
入居諸条件	ペット不可				
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 賃料総支払額50%(最低保証料20,000円)、月				
備考					

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000005518



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%