

FOR RENT

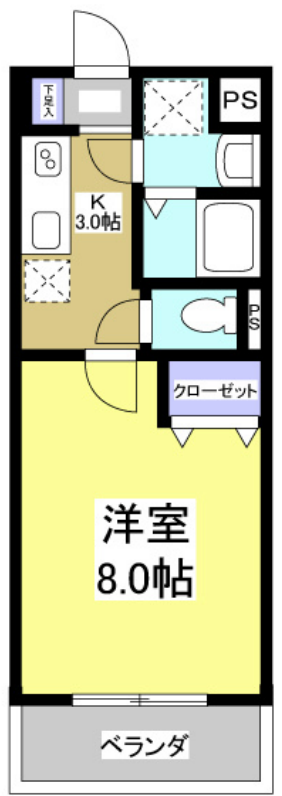
賃料	管理費等
45,000円	3,000円

2 F 以上,角住戸,電子ロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アイフォレスト 311号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区菅原町17-5		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩19分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.92㎡	向き	
築年月	2002年1月18日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2024年11月30日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, インターネット専用線配線済み, エアコン, クローゼット, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 水道: 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証委託料: 賃料総支払額50%(最低保証料20,000円)、月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月2日

No.R-63-000006281



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%