

FOR RENT

賃料	管理費等
47,000円	0円

買物便利！エアコン付き！

2 F 以上, 2 面採光, 最上階, 当社管理物件, 南西角住戸, 南面 2 室, 南面バルコニー, 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アミューズ 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区早出町1214-11		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩16分 早出線 下屋敷 バス停徒歩4分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	43㎡	向き	南
築年月	1992年10月17日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	エアコン, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・トイレ別, バス有, 押入, 温水洗浄便座, 室内洗濯機置場,		
その他費用	[一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,850円 自治会入会金: 500円 [月次費用] e住まいサポート: 1,210円 [備考] 自治会費: 別途		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000006285

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%