

# FOR RENT

賃料	管理費等
35,000円	3,000円

電子ロック,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	7万円
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エザンス 503号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区新橋町708-1		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩33分 小沢渡線_01_on 新田西 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	25.92㎡	向き	南
築年月	2002年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S,エアコン,ガスコンロ設置済,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット 使用料不要,バス・トイレ		
その他費用	[月次費用] 水道料:3,520円 FASS 24:1,100円 保険料:900円		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃貸保証会社:ジェイリース株式会社、初回月額総額の50%(下限15,000円)要1年更新1万円毎月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年1月10日

No.R-63-000006918

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%