

# FOR RENT

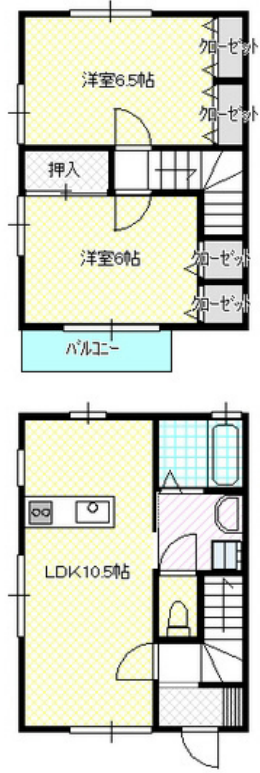
賃料	管理費等
57,000円	2,000円

平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	テラス・モデラートB B-1号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町3003-12		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩65分 伊佐見線 弥生団地西 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(6.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	57.96㎡	向き	
築年月	2002年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月16日予定
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 2台駐車可		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去修繕費: 88,000円 [月次費用] サポートサービス料: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 必須 働エボスカード(審査状況により保証会社に変更になる場合があります。)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月21日

No.R-63-000007258



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%