

# FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	5,000円

オートロック,モニタ付オートロック,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カリエンなめだ 103号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区平田町20-1		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩6分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(13.1畳) 洋室(5.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	43.21㎡	向き	南
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 800円 駐車料金(敷地外): 16,500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 加入要(賃貸保証会社: 日本セーフティー株式会社、初回: 賃料総額の50%、更新: 10,000円/年、引落手数料: 330円(税込)/月)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月9日

No.R-63-000007401



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%