

FOR RENT

賃料	管理費等
46,000円	3,000円

2 F 以上, 2 面バルコニー, 3 面採光, 角住戸, 南面バルコニー, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	チームス大平台 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区大平台4丁目43-24		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩34分 遠鉄バス 大平大橋 バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(5.8畳) 和室(6.7畳) DK(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46.68㎡	向き	南
築年月	2004年9月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2024年12月18日予定
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有, バス・		
その他費用	[一時金] 自治会入会金: 2,000円 契約一時金: 100,000円 [月次費用] 自治会費: 300円 緊急サポート 24: 1,100円 [備考] 初契約1年未満の解約については、短期解約違約金(家賃の1ヶ月分)が発生します。		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 高齢者歓迎		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料: 30,000円 月額利用料: 毎月の総月額賃料の2% 更新料なし。 緊急連絡先: 3親等以内の親族方を要します。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月8日

No.R-63-000007469

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%