

# FOR RENT

賃料	管理費等
40,000円	2,000円

角住戸,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	S・AMK 101号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区三島町574-2		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩31分 三島江之島線 平安前 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	30.16㎡	向き	南
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, シャワー, シューズボックス, トイレ有		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 46,200円 [月次費用] 自治会費: 350円 水道料: 3,300円 緊急サポート料: 1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の50%(最低20,000円) 保証更新料: 10,000円/年・緊急連絡先必須(契約者本人もしくは配偶者の血縁者(三親等以内))		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月20日

No.R-63-000007482



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%