

FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,電子ロック,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アモリール 501号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元浜町323-1		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩8分 遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	44.38㎡	向き	
築年月	2010年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バ		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 80,000円 [月次費用] 町費: 600円 Fサポートplus: 2,420円 [備考] ペット飼育時: 敷金2ヶ月(小型犬又は猫1匹限定)		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 法人可 飲食店不可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料35,000円 月額手数料請求額の1.5%		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000007791

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 100000013488336

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。