

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	4,500円

2面バルコニー, 2面採光, 角住戸, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コンフォルティア 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台5丁目16-6		
交通	大平台線(広沢・医療センター経由) 佐鳴台五丁目 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	44.24㎡	向き	
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年12月17日予定
駐車場	有(敷地内) 4320円/月~		
設備	B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに窓, システム		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 73,700円 鍵交換料: 14,300円 諸費用: 1,265円 [月次費用] 町会費: 500円 シャーメゾンライフSUPPORT 24: 1,320円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 「らくらくパートナー」 【契約時】 33,000円、【月額保証料】 毎月の賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000008138

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 100000013578890

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。