

# FOR RENT

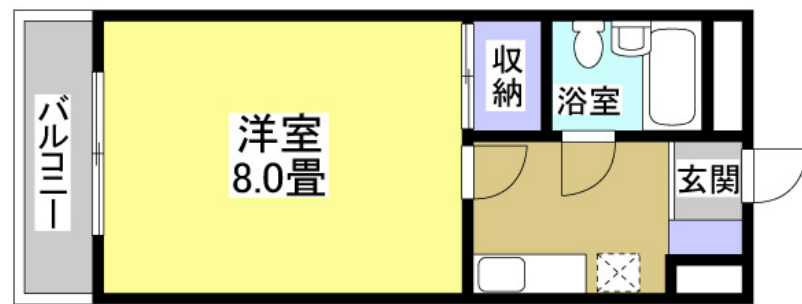
賃料	管理費等
33,000円	3,000円

2 F 以上,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メインハイツ 3B号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区元浜町284		
交通	遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩4分 遠鉄バス 内野台線 元浜町 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	25.6㎡	向き	南
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,シャワー,トイレ有,バストイレ同室,バス有,ユニットバス,押入		
その他費用	[月次費用] 町費:600円 水道料:3,000円 くらしーど24:880円 [備考] ペット飼育相談可(敷金+1ヶ月) 敷金退去時実費 自治会入会金別途		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料総賃料50%(最低20,000円)、月次総賃料1.5%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月24日

No.R-63-000009787



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%