

FOR RENT

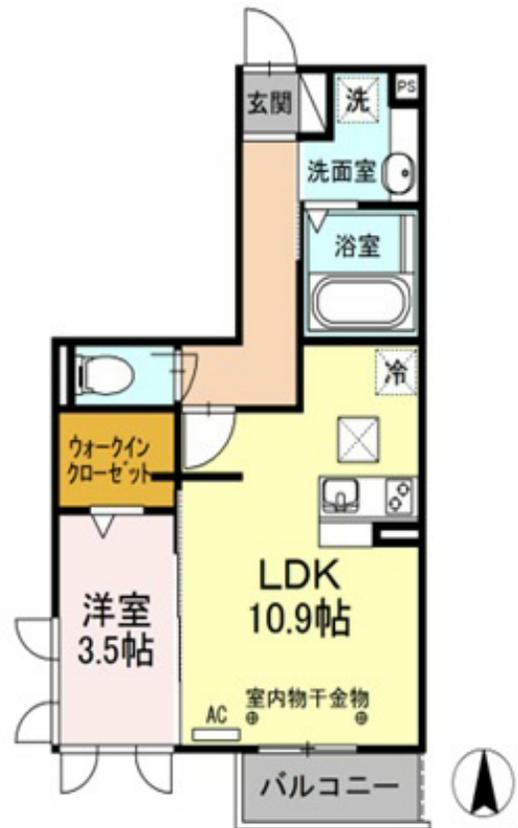
賃料	管理費等
68,000円	5,000円

オートロック,カードキー,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Wins Hills A 106号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上西町876-1		
交通	遠州鉄道 曳馬駅 徒歩28分 蒲・笠井線 丸塚中学 バス停徒歩6分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	40.35㎡	向き	南
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 56,100円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,750円 [月次費用] 町会費: 420円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2025年7月7日

No.R-63-000009980



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%