

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	5,000円

2 F 以上, 3 面採光, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面 2 室, 南面バルコニー, 南面リビング, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エストハウス C 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区東若林町181-1		
交通	10/12 八丁畷（静岡県）バス停徒歩2分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩32分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	55.44m ²	向き	
築年月	1998年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	BS, TVインターホン, エアコン, エアコン 2 台, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 77,000円 D-roomCard料金 : 16,500円 ICロック電池(初回) : 2,750円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の 1 % + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2026年1月1日

No.R-63-0000010759



静岡県知事 (16) 第1059号

東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

E-mail : hamaf@entetsu.co.jp

URL : <https://home.entetsu.co.jp/chintai/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%