

# FOR RENT

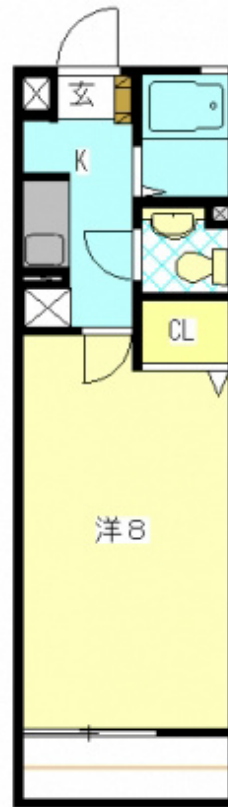
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 40,000円 | 4,000円 |

## お部屋探しは遠鉄の不動産！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |             |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り      | 1K   |      |             |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート   |      |             |
| 建物名・部屋番号 | セリジェ城北 102号室   |      |             |
| 物件所在地    | 静岡県浜松市中央区城北2丁目30-13  |      |             |
| 交通       | 遠州鉄道 八幡(静岡)駅 徒歩24分<br>遠鉄バス 気賀三ヶ日線 静岡大学 バス停徒歩5分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)   |      |             |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |             |
| 専有面積     | 23.89㎡   | 向き   |             |
| 築年月      | 2005年2月  | 契約期間 | 1年          |
| 損害保険     |  | 入居時期 | 2025年1月中旬予定 |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場  |      |             |
| 設備       | B S,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 退去時清掃費:50,000円 鍵費用:6,600円 自治会入会金:1,000円<br>[月次費用] しずなびライフサポート:2,200円 自治会費:400円<br>[備考] 水道代実費 |      |             |
| 入居諸条件    |  |      |             |
| 保証会社     | 必須 保証会社未定・要確認  |      |             |
| 備考       | 城北の1K物件!<br>大学・短大へのアクセス良好!   |      |             |

情報更新日2024年12月20日

No.R-63-0000010818

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |