

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	2,000円

2 F 以上,最上階,上階無し,電子ロック,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレアード 305号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区富塚町499-1		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス14分 富塚中学校 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(5.7畳) LDK(10.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	42.75㎡	向き	南
築年月	2014年1月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 2台駐車可		
設備	B S, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンターキッチン, シャワー, シャ		
その他費用	[月次費用] 自治会費: 300円 [備考] 12ヶ月以内解約: 違約金家賃の1ヶ月分		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の50%、月額保証料: 800円/月、引落手数料: 330円(		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月19日

No.R-63-0000010957

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 100000015150791

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。