

FOR RENT

賃料	管理費等
58,000円	3,000円

電子キー,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	-
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・メゾンアンソレイユ 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区南浅田 2 丁目7-3		
交通	遠州鉄道 新浜松駅 徒歩22分 16-4 江西中学東 バス停徒歩3分		
間取詳細	LDK(13.8畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	41.04㎡	向き	南
築年月	2009年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
設備	C A T V, T Vインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シャワー付		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 60,000円 クラシード24: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 あんしん保証料は2年毎に家賃総額の20%~40% 月額保証料は家賃総額の1.575%		
備考			

情報更新日2026年1月2日

No.R-63-0000012182

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 100000016073080

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。