

FOR RENT

賃料	管理費等
52,000円	3,000円

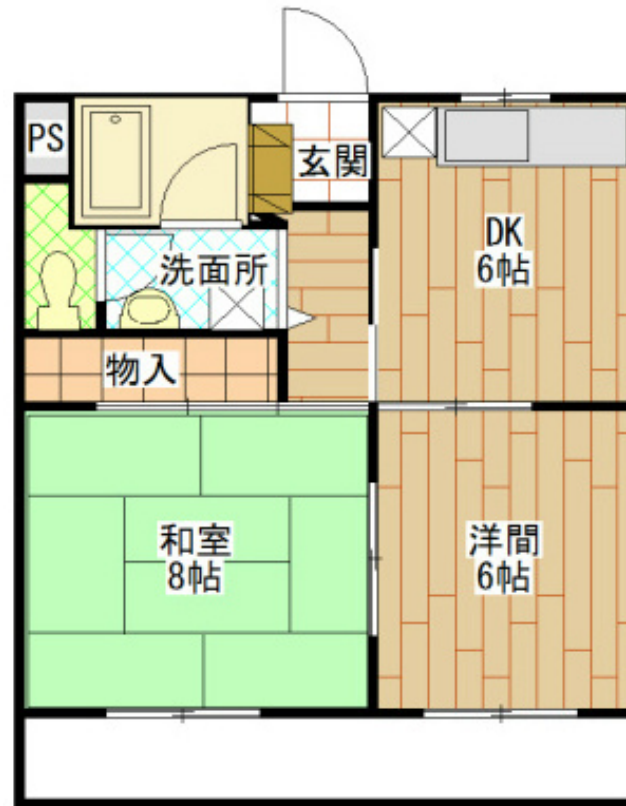
日当たり良好、耐震構造 近くにスーパーありま

2 F 以上,最上階,上階無し,電子キー,陽当たり良好,駅まで平坦,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミエール 403号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区増楽町425-1		
交通	東海道本線(東海) 高塚駅 徒歩14分 遠州鉄道 新浜松駅 徒歩56分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳) 和室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	45.36㎡	向き	南
築年月	1997年2月	契約期間	2年
損害保険	有 10,500円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 1台駐車可 駐輪場		
設備	B S,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチン5畳以上,シャワー,シューズボックス,トイレ有,		
その他費用	[一時金] くらしーど24: 16,500円 [月次費用] 別枠駐車場: 3,000円 [備考] 敷金礼金ゼロ, 3年特約有り		
入居諸条件			
保証会社	必須 あんしん保証料は家賃総額50% 月額保証料は家賃総額の1.5%		
備考			

情報更新日2024年12月28日

No.R-63-0000012429

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%