

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	2,000円

2 F 以上,オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サナルダイヒルズ桜坂 201号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐鳴台 3 丁目26-43		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 バス11分 佐鳴台一丁目 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(13.2畳) 洋室(6.03畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	44.98㎡	向き	
築年月	2012年2月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
設備	B S,シャワー,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,温水洗浄便座,室内洗濯機置場,追		
その他費用	[備考] 自治会費は実費		
入居諸条件			
保証会社	必須 賃料の50%。以後毎月800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月3日

No.R-63-0000012579

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 100000016361166

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。