

FOR RENT

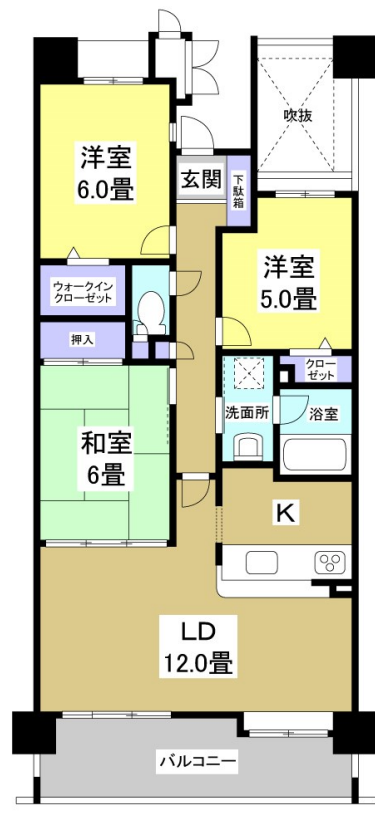
| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 145,000円 | 0円 |

2F以上,オートロック,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,分譲タイプ,管理室,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グランコートEAST25 507号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区板屋町596 | | |
| 交通 | 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩9分 遠州鉄道 第一通り駅 徒歩7分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 5階 | | |
| 専有面積 | 70.15㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2001年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, ガス給湯, クローゼット, | | |
| その他費用 | [月次費用] 自治会費: 1,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須(日本賃貸保証) 初回保証委託料: 賃料等の50%/更新有り | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2025年1月5日

No.R-63-0000013631



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|-----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |