

FOR RENT

賃料	管理費等
74,000円	4,500円

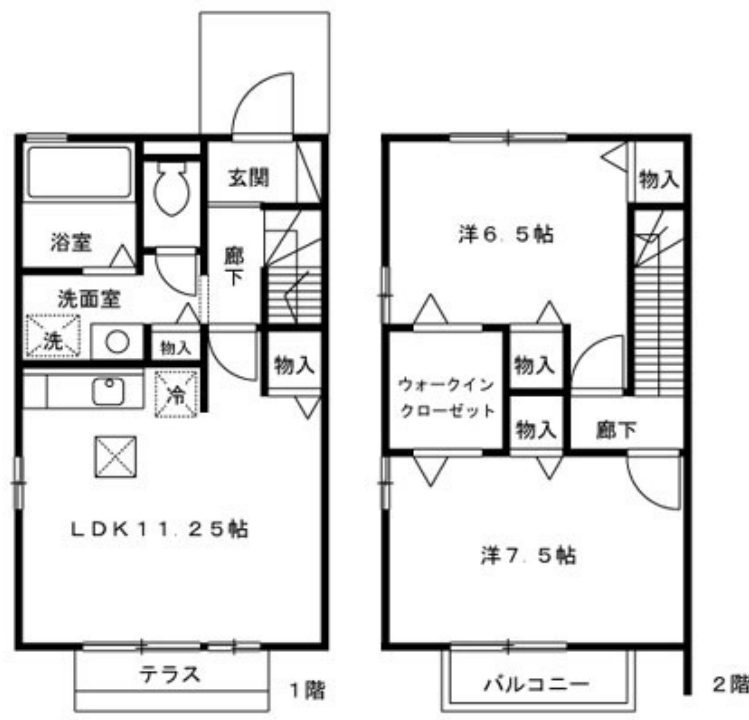
収納たっぷりのテラスハウスです

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ポーチ, 玄関ホール, 前面棟無, 全室2面採光, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, メールボックス, 平置駐車場, 市街地が近い

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	7.5万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	タウンハウス		
建物名・部屋番号	プライティ 佐藤 B 102号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区佐藤3丁目18-26 B-102		
交通	東海道本線(東海) 浜松駅 バス15分 佐藤3丁目バス停 バス停徒歩4分		
間取詳細	洋室(6.5畳) 洋室(7.5畳) LDK(11.25畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	67.23㎡	向き	南
築年月	2003年10月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年9月27日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
設備	BS, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス給湯, キッチンに窓, クロー		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 78,100円 [月次費用] 自治会費: 400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-0000013646



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%