

# FOR RENT

賃料	管理費等
59,000円	4,000円

2 F 以上,角住戸,最上階,上階無し,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ビーライン山手 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区山手町40-6		
交通	遠鉄バス 蛭塚坂上 バス停徒歩6分 遠州浜蛭塚線 蛭塚遺跡西 バス停徒歩5分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) DK(9畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	51.37㎡	向き	南西
築年月	1993年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年1月15日予定
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
設備	C A T V,エアコン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,トイレ有,バス・トイレ別,バス有,		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金: 67,100円 入町費: 2,000円 [月次費用] 町費: 500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月31日

No.R-63-0000013719



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%