

FOR RENT

賃料	管理費等
37,000円	3,000円

浜松でのお部屋探しは、『遠鉄の不動産 鴨江不

2 F 以上,最上階,上階無し,電子ロック,当社管理物件,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	-	礼金	無
敷引 / 償却金	無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	マイシティ若林 202号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区若林町1189-1		
交通	遠鉄バス 可美市民サービスセンター バス停徒歩2分		
間取詳細	洋室(10畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	33.69㎡	向き	南
築年月	1995年1月12日	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台, シュー		
その他費用	[一時金] 退去修繕費: 60,000円 e住まいサポート初回手数料: 3,850円 [月次費用] 自治会費: 400円 e住まいサポート: 1,210円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)、家賃口座引落手数料: 200円(税込)		
備考	初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)		

情報更新日2025年12月26日

No.R-63-0000013942

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2102888

物件管理コード: 1117658408900000096047

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。