

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 160,000円 | 0円 |

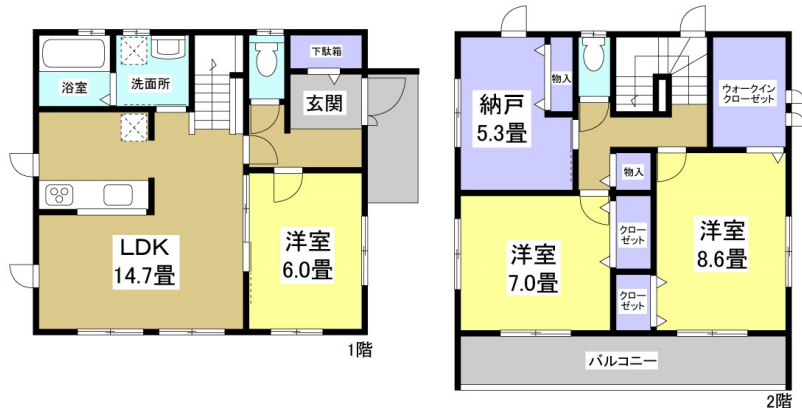
新築分譲住宅を貸し出します！！

カードキー,ディンプルキー,寝室8畳以上,全室南向き,当社管理物件,南面3室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 3SLDK | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | 戸建 | | |
| 建物名・部屋番号 | 上島四丁目貸家 *号室 | | |
| 物件所在地 | 静岡県浜松市中央区上島4丁目19-11-5 | | |
| 交通 | 遠州鉄道 上島駅 徒歩8分 遠州鉄道 自動車学校前駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14.7畳) 洋室(6畳) 洋室(8.6畳) 洋室(7畳) 洋室(5.3畳) S(3畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 105.58㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2017年3月23日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 15,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 付(無料) | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン4台,カウンターキッチン, | | |
| その他費用 | [一時金] e住まいサポート初回手数料: 3,025円 [月次費用] e住まいサポート: 990円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円)家賃引 | | |
| 備考 | 初回: 賃料等の50%(下限20,000円)、年更新料: なし、月額: 賃料等の1.5%(下限500円) | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年9月23日

No.R-63-0000095837



静岡県知事(16)第1059号
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会
遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店
静岡県浜松市中央区八幡町15-5
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |