

# FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	3,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室南向き,電子ロック,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブランドール 205号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区上西町848-1		
交通	遠州鉄道 助信駅 徒歩21分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩40分		
間取詳細	洋室(5.56畳) LDK(11.75畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	40.2㎡	向き	南
築年月	2015年8月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2025年9月23日予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, C S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, クロゼット, シャワー, シャワ		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 100,000円 初回デジタルロック電池交換費: 3,300円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,100円 自治会費: 350円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 ジャックス 初回保証料 30,000円、月額利用料 賃料総額の2%(税別)・緊急連絡先必須(契約者本人もしくは配偶者の血縁者(三親等以内))		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月18日

No.R-63-0000014460



静岡県知事(16)第1059号  
東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%