

FOR RENT

賃料	管理費等
54,000円	0円

J R 浜松駅まで徒歩約10分の好立地！

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	H.earth 302号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中央3丁目10-15		
交通	東海道本線（東海） 浜松駅 徒歩13分 掛塚さなる台線_92 松江町南 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.77畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	30.18㎡	向き	南
築年月	2008年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	C A T V, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガス給湯, クロゼット, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 契約一時金: 90,000円 [月次費用] 自治会費: 600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 30,000円 月額利用料: 毎月の総月額賃料の2% 更新料なし。緊急連絡先: 3親等以内の親族方を要します。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No.R-63-0000015055

お問合せ先



静岡県知事(16)第1059号

東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会

遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店

静岡県浜松市中央区八幡町15-5

TEL:053-454-2271

FAX:053-471-0131

E-mail: hamaf@entetsu.co.jp

URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%