

# FOR RENT

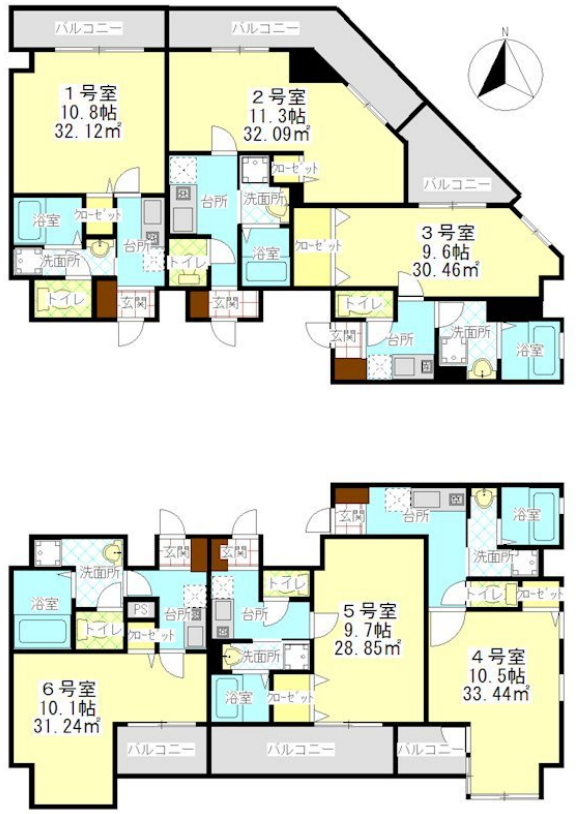
賃料	管理費等
55,000円	0円

2F以上,オートロック,玄関ホール,前面棟無,駅まで平坦,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ウイステリアピーク 404号室		
物件所在地	静岡県浜松市中央区中央1丁目18-4		
交通	遠州鉄道 遠州病院駅 徒歩7分 東海道本線(東海) 浜松駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(10.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建4階		
専有面積	33.44m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2002年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット, シャワー, シャワー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 水道料: 3,000円 自治会費: 500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 エゴスカード 基本保証料: 月額賃料等の40% 月次保証料: 月額賃料等の1.0%		
備考			

情報更新日2024年9月24日

No.R-63-0000016210



静岡県知事(16)第1059号  
 東海不動産公正取引協議会/(公社)静岡県宅地建物取引業協会  
**遠州鉄道株式会社 遠鉄の不動産 浜松店**  
 静岡県浜松市中央区八幡町15-5  
 TEL:053-454-2271 FAX:053-471-0131  
 E-mail: hamaf@entetsu.co.jp  
 URL: https://home.entetsu.co.jp/chintai/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%